



Kaufkraftverlust in %

www.dp-immofinanz.de - © Dennis Pollak

	0,50 %	1,00 %	1,50 %	2,00 %	2,50 %	3,00 %	3,50 %	4,00 %	4,50 %	5,00 %	5,50 %	6,00 %	6,50 %	7,00 %	7,50 %	8,00 %	8,50 %	9,00 %	9,50 %	10,00 %	
Anfangszustand	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
1 Jahr	99,50 %	99,00 %	98,50 %	98,00 %	97,50 %	97,00 %	96,50 %	96,00 %	95,50 %	95,00 %	94,50 %	94,00 %	93,50 %	93,00 %	92,50 %	92,00 %	91,50 %	91,00 %	90,50 %	90,00 %	90,00 %
2 Jahre	99,00 %	98,01 %	97,02 %	96,04 %	95,06 %	94,09 %	93,12 %	92,16 %	91,20 %	90,25 %	89,30 %	88,36 %	87,42 %	86,49 %	85,56 %	84,64 %	83,72 %	82,81 %	81,90 %	81,00 %	81,00 %
3 Jahre	98,51 %	97,03 %	95,57 %	94,12 %	92,69 %	91,27 %	89,86 %	88,47 %	87,10 %	85,74 %	84,39 %	83,06 %	81,74 %	80,44 %	79,15 %	77,87 %	76,61 %	75,36 %	74,12 %	72,90 %	72,90 %
4 Jahre	98,01 %	96,06 %	94,13 %	92,24 %	90,37 %	88,53 %	86,72 %	84,93 %	83,18 %	81,45 %	79,75 %	78,07 %	76,43 %	74,81 %	73,21 %	71,64 %	70,09 %	68,57 %	67,08 %	65,61 %	65,61 %
5 Jahre	97,52 %	95,10 %	92,72 %	90,39 %	88,11 %	85,87 %	83,68 %	81,54 %	79,44 %	77,38 %	75,36 %	73,39 %	71,46 %	69,57 %	67,72 %	65,91 %	64,14 %	62,40 %	60,71 %	59,05 %	59,05 %
6 Jahre	97,04 %	94,15 %	91,33 %	88,58 %	85,91 %	83,30 %	80,75 %	78,28 %	75,86 %	73,51 %	71,22 %	68,99 %	66,81 %	64,70 %	62,64 %	60,64 %	58,68 %	56,79 %	54,94 %	53,14 %	53,14 %
7 Jahre	96,55 %	93,21 %	89,96 %	86,81 %	83,76 %	80,80 %	77,93 %	75,14 %	72,45 %	69,83 %	67,30 %	64,85 %	62,47 %	60,17 %	57,94 %	55,78 %	53,70 %	51,68 %	49,72 %	47,83 %	47,83 %
8 Jahre	96,07 %	92,27 %	88,61 %	85,08 %	81,67 %	78,37 %	75,20 %	72,14 %	69,19 %	66,34 %	63,60 %	60,96 %	58,41 %	55,96 %	53,60 %	51,32 %	49,13 %	47,03 %	45,00 %	43,05 %	43,05 %
9 Jahre	95,59 %	91,35 %	87,28 %	83,37 %	79,62 %	76,02 %	72,57 %	69,25 %	66,07 %	63,02 %	60,10 %	57,30 %	54,61 %	52,04 %	49,58 %	47,22 %	44,96 %	42,79 %	40,72 %	38,74 %	38,74 %
10 Jahre	95,11 %	90,44 %	85,97 %	81,71 %	77,63 %	73,74 %	70,03 %	66,48 %	63,10 %	59,87 %	56,80 %	53,86 %	51,06 %	48,40 %	45,86 %	43,44 %	41,13 %	38,94 %	36,85 %	34,87 %	34,87 %
11 Jahre	94,64 %	89,53 %	84,68 %	80,07 %	75,69 %	71,53 %	67,58 %	63,82 %	60,26 %	56,88 %	53,67 %	50,63 %	47,74 %	45,01 %	42,42 %	39,96 %	37,64 %	35,44 %	33,35 %	31,38 %	31,38 %
12 Jahre	94,16 %	88,64 %	83,41 %	78,47 %	73,80 %	69,38 %	65,21 %	61,27 %	57,55 %	54,04 %	50,72 %	47,59 %	44,64 %	41,86 %	39,24 %	36,77 %	34,44 %	32,25 %	30,18 %	28,24 %	28,24 %
13 Jahre	93,69 %	87,75 %	82,16 %	76,90 %	71,95 %	67,30 %	62,93 %	58,82 %	54,96 %	51,33 %	47,93 %	44,74 %	41,74 %	38,93 %	36,29 %	33,83 %	31,51 %	29,35 %	27,32 %	25,42 %	25,42 %
14 Jahre	93,22 %	86,87 %	80,93 %	75,36 %	70,16 %	65,28 %	60,73 %	56,47 %	52,49 %	48,77 %	45,29 %	42,05 %	39,03 %	36,20 %	33,57 %	31,12 %	28,83 %	26,70 %	24,72 %	22,88 %	22,88 %
15 Jahre	92,76 %	86,01 %	79,72 %	73,86 %	68,40 %	63,33 %	58,60 %	54,21 %	50,12 %	46,33 %	42,80 %	39,53 %	36,49 %	33,67 %	31,05 %	28,63 %	26,38 %	24,30 %	22,37 %	20,59 %	20,59 %
16 Jahre	92,29 %	85,15 %	78,52 %	72,38 %	66,69 %	61,43 %	56,55 %	52,04 %	47,87 %	44,01 %	40,45 %	37,16 %	34,12 %	31,31 %	28,73 %	26,34 %	24,14 %	22,11 %	20,25 %	18,53 %	18,53 %
17 Jahre	91,83 %	84,29 %	77,34 %	70,93 %	65,02 %	59,58 %	54,57 %	49,96 %	45,71 %	41,81 %	38,22 %	34,93 %	31,90 %	29,12 %	26,57 %	24,23 %	22,09 %	20,12 %	18,32 %	16,68 %	16,68 %
18 Jahre	91,37 %	83,45 %	76,18 %	69,51 %	63,40 %	57,80 %	52,66 %	47,96 %	43,66 %	39,72 %	36,12 %	32,83 %	29,83 %	27,08 %	24,58 %	22,29 %	20,21 %	18,31 %	16,58 %	15,01 %	15,01 %
19 Jahre	90,92 %	82,62 %	75,04 %	68,12 %	61,81 %	56,06 %	50,82 %	46,04 %	41,69 %	37,74 %	34,14 %	30,86 %	27,89 %	25,19 %	22,73 %	20,51 %	18,49 %	16,66 %	15,01 %	13,51 %	13,51 %
20 Jahre	90,46 %	81,79 %	73,91 %	66,76 %	60,27 %	54,38 %	49,04 %	44,20 %	39,82 %	35,85 %	32,26 %	29,01 %	26,08 %	23,42 %	21,03 %	18,87 %	16,92 %	15,16 %	13,58 %	12,16 %	12,16 %
21 Jahre	90,01 %	80,97 %	72,80 %	65,43 %	58,76 %	52,75 %	47,32 %	42,43 %	38,03 %	34,06 %	30,48 %	27,27 %	24,38 %	21,78 %	19,45 %	17,36 %	15,48 %	13,80 %	12,29 %	10,94 %	10,94 %
22 Jahre	89,56 %	80,16 %	71,71 %	64,12 %	57,29 %	51,17 %	45,67 %	40,73 %	36,31 %	32,35 %	28,81 %	25,63 %	22,80 %	20,26 %	17,99 %	15,97 %	14,17 %	12,56 %	11,12 %	9,85 %	9,85 %
23 Jahre	89,11 %	79,36 %	70,64 %	62,83 %	55,86 %	49,63 %	44,07 %	39,11 %	34,68 %	30,74 %	27,22 %	24,10 %	21,31 %	18,84 %	16,64 %	14,69 %	12,96 %	11,43 %	10,07 %	8,86 %	8,86 %
24 Jahre	88,67 %	78,57 %	69,58 %	61,58 %	54,46 %	48,14 %	42,53 %	37,54 %	33,12 %	29,20 %	25,73 %	22,65 %	19,93 %	17,52 %	15,40 %	13,52 %	11,86 %	10,40 %	9,11 %	7,98 %	7,98 %
25 Jahre	88,22 %	77,78 %	68,53 %	60,35 %	53,10 %	46,70 %	41,04 %	36,04 %	31,63 %	27,74 %	24,31 %	21,29 %	18,63 %	16,30 %	14,24 %	12,44 %	10,85 %	9,46 %	8,25 %	7,18 %	7,18 %
26 Jahre	87,78 %	77,00 %	67,51 %	59,14 %	51,77 %	45,30 %	39,60 %	34,60 %	30,21 %	26,35 %	22,97 %	20,01 %	17,42 %	15,16 %	13,17 %	11,44 %	9,93 %	8,61 %	7,46 %	6,46 %	6,46 %
27 Jahre	87,34 %	76,23 %	66,49 %	57,96 %	50,48 %	43,94 %	38,22 %	33,21 %	28,85 %	25,03 %	21,71 %	18,81 %	16,29 %	14,09 %	12,19 %	10,53 %	9,09 %	7,84 %	6,75 %	5,81 %	5,81 %
28 Jahre	86,91 %	75,47 %	65,50 %	56,80 %	49,22 %	42,62 %	36,88 %	31,89 %	27,55 %	23,78 %	20,52 %	17,68 %	15,23 %	13,11 %	11,27 %	9,68 %	8,31 %	7,13 %	6,11 %	5,23 %	5,23 %
29 Jahre	86,47 %	74,72 %	64,51 %	55,66 %	47,99 %	41,34 %	35,59 %	30,61 %	26,31 %	22,59 %	19,39 %	16,62 %	14,24 %	12,19 %	10,43 %	8,91 %	7,61 %	6,49 %	5,53 %	4,71 %	4,71 %
30 Jahre	86,04 %	73,97 %	63,55 %	54,55 %	46,79 %	40,10 %	34,34 %	29,39 %	25,12 %	21,46 %	18,32 %	15,63 %	13,32 %	11,34 %	9,64 %	8,20 %	6,96 %	5,91 %	5,01 %	4,24 %	4,24 %
31 Jahre	85,61 %	73,23 %	62,59 %	53,46 %	45,62 %	38,90 %	33,14 %	28,21 %	23,99 %	20,39 %	17,31 %	14,69 %	12,45 %	10,54 %	8,92 %	7,54 %	6,37 %	5,37 %	4,53 %	3,82 %	3,82 %
32 Jahre	85,18 %	72,50 %	61,65 %	52,39 %	44,48 %	37,73 %	31,98 %	27,08 %	22,91 %	19,37 %	16,36 %	13,81 %	11,64 %	9,81 %	8,25 %	6,94 %	5,83 %	4,89 %	4,10 %	3,43 %	3,43 %
33 Jahre	84,75 %	71,77 %	60,73 %	51,34 %	43,37 %	36,60 %	30,86 %	26,00 %	21,88 %	18,40 %	15,46 %	12,98 %	10,88 %	9,12 %	7,63 %	6,38 %	5,33 %	4,45 %	3,71 %	3,09 %	3,09 %
34 Jahre	84,33 %	71,06 %	59,82 %	50,31 %	42,28 %	35,50 %	29,78 %	24,96 %	20,90 %	17,48 %	14,61 %	12,20 %	10,18 %	8,48 %	7,06 %	5,87 %	4,88 %	4,05 %	3,36 %	2,78 %	2,78 %
35 Jahre	83,91 %	70,34 %	58,92 %	49,31 %	41,23 %	34,44 %	28,74 %	23,96 %	19,96 %	16,61 %	13,81 %	11,47 %	9,51 %	7,89 %	6,53 %	5,40 %	4,46 %	3,69 %	3,04 %	2,50 %	2,50 %
36 Jahre	83,49 %	69,64 %	58,04 %	48,32 %	40,19 %	33,40 %	27,73 %	23,00 %	19,06 %	15,78 %	13,05 %	10,78 %	8,90 %	7,33 %	6,04 %	4,97 %	4,08 %	3,35 %	2,75 %	2,25 %	2,25 %
37 Jahre	83,07 %	68,94 %	57,17 %	47,35 %	39,19 %	32,40 %	26,76 %	22,08 %	18,20 %	14,99 %	12,33 %	10,13 %	8,32 %	6,82 %	5,59 %	4,57 %	3,74 %	3,05 %	2,49 %	2,03 %	2,03 %
38 Jahre	82,66 %	68,26 %	56,31 %	46,41 %	38,21 %	31,43 %	25,82 %	21,20 %	17,38 %	14,24 %	11,65 %	9,52 %	7,78 %	6,34 %	5,17 %	4,21 %	3,42 %	2,78 %	2,25 %	1,82 %	1,82 %
39 Jahre	82,24 %	67,57 %	55,46 %	45,48 %	37,25 %	30,49 %	24,92 %	20,35 %	16,60 %	13,53 %	11,01 %	8,95 %	7,27 %	5,90 %	4,78 %	3,87 %	3,13 %	2,53 %	2,04 %	1,64 %	1,64 %
40 Jahre	81,83 %	66,90 %	54,63 %	44,57 %	36,32 %	29,57 %	24,05 %	19,54 %	15,85 %	12,85 %	10,41 %	8,42 %	6,80 %	5,49 %	4,42 %	3,56 %	2,86 %	2,30 %	1,84 %	1,48 %	1,48 %
41 Jahre	81,42 %	66,23 %	53,81 %	43,68 %	35,42 %	28,68 %	23,21 %	18,76 %	15,14 %	12,21 %	9,83 %	7,91 %	6,36 %	5,10 %	4,09 %	3,28 %	2,62 %	2,09 %	1,67 %	1,33 %	1,33 %
42 Jahre	81,02 %	65,57 %	53,01 %	42,81 %	34,53 %	27,82 %	22,39 %	18,00 %	14,46 %	11,60 %	9,29 %	7,44 %	5,94 %	4,75 %	3,78 %	3,01 %	2,40 %	1,90 %	1,51 %	1,20 %	1,20 %
43 Jahre	80,61 %	64,91 %	52,21 %	41,95 %	33,67 %	26,99 %	21,61 %	17,28 %	13,81 %	11,02 %	8,78 %	6,99 %	5,56 %	4,41 %	3,50 %	2,77 %	2,19 %	1,73 %	1,37 %	1,08 %	1,08 %
44 Jahre	80,21 %	64,26 %	51,43 %	41,11 %	32,82 %	26,18 %	20,85 %	16,59 %	13,19 %	10,47 %	8,30 %	6,57 %	5,20 %	4,10 %	3,24 %	2,55 %	2,01 %	1,58 %	1,24 %	0,97 %	0,97 %
45 Jahre	79,81 %	63,62 %	50,66 %	40,29 %	32,00 %	25,39 %	20,12 %	15,93 %	12,59 %	9,94 %	7,84 %	6,18 %	4,86 %	3,82 %	2,99 %	2,35 %	1,84 %	1,44 %	1,12 %	0,87 %	0,87 %
46 Jahre	79,41 %	62,98 %	49,90 %	39,48 %	31,20 %	24,63 %	19,42 %	15,29 %	12,03 %	9,45 %	7,41 %	5,81 %	4,54 %	3,55 %	2,77 %	2,16 %	1,68 %	1,31 %	1,01 %	0,79 %	0,79 %
47 Jahre	79,01 %	62,35 %	49,15 %	38,69 %	30,42 %	23,89 %	18,74 %	14,68 %	11,49 %	8,97 %	7,00 %	5,46 %	4,25 %	3,30 %	2,56 %	1,99 %	1,54 %	1,19 %	0,92 %	0,71 %	0,71 %
48 Jahre	78,62 %	61,73 %	48,41 %	37,92 %	29,66 %	23,18 %	18,08 %	14,09 %	10,97 %	8,53 %	6,62 %	5,13 %	3,97 %	3,07 %	2,37 %	1,83 %	1,41 %	1,08 %	0,83 %	0,64 %	0,64 %
49 Jahre	78,22 %	61,11 %	47,68 %	37,16 %	28,92 %	22,48 %	17,45 %	13,53 %	10,48 %	8,10 %	6,25 %	4,82 %	3,71 %	2,86 %	2,19 %	1,68 %	1,29 %	0,98 %	0,75 %	0,57 %	0,5



Kaufkraftverlust / Inflation in %

Beispiel: 100.000 € in 10 Jahren bei 2% Inflation
 $100.000 \times 0,817 = 81.700 \text{ €}$

www.dp-immofinanz.de - © Dennis Pollak

	0,50 %	1,00 %	1,50 %	2,00 %	2,50 %	3,00 %	3,50 %	4,00 %	4,50 %	5,00 %	5,50 %	6,00 %	6,50 %	7,00 %	7,50 %	8,00 %	8,50 %	9,00 %	9,50 %	10,00 %
Anfangszustand	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1 Jahr	0,995	0,990	0,985	0,980	0,975	0,970	0,965	0,960	0,955	0,950	0,945	0,940	0,935	0,930	0,925	0,920	0,915	0,910	0,905	0,900
2 Jahre	0,990	0,980	0,970	0,960	0,951	0,941	0,931	0,922	0,912	0,903	0,893	0,884	0,874	0,865	0,856	0,846	0,837	0,828	0,819	0,810
3 Jahre	0,985	0,970	0,956	0,941	0,927	0,913	0,899	0,885	0,871	0,857	0,844	0,831	0,817	0,804	0,791	0,779	0,766	0,754	0,741	0,729
4 Jahre	0,980	0,961	0,941	0,922	0,904	0,885	0,867	0,849	0,832	0,815	0,797	0,781	0,764	0,748	0,732	0,716	0,701	0,686	0,671	0,656
5 Jahre	0,975	0,951	0,927	0,904	0,881	0,859	0,837	0,815	0,794	0,774	0,754	0,734	0,715	0,696	0,677	0,659	0,641	0,624	0,607	0,590
6 Jahre	0,970	0,941	0,913	0,886	0,859	0,833	0,808	0,783	0,759	0,735	0,712	0,690	0,668	0,647	0,626	0,606	0,587	0,568	0,549	0,531
7 Jahre	0,966	0,932	0,900	0,868	0,838	0,808	0,779	0,751	0,724	0,698	0,673	0,648	0,625	0,602	0,579	0,558	0,537	0,517	0,497	0,478
8 Jahre	0,961	0,923	0,886	0,851	0,817	0,784	0,752	0,721	0,692	0,663	0,636	0,610	0,584	0,560	0,536	0,513	0,491	0,470	0,450	0,430
9 Jahre	0,956	0,914	0,873	0,834	0,796	0,760	0,726	0,693	0,661	0,630	0,601	0,573	0,546	0,520	0,496	0,472	0,450	0,428	0,407	0,387
10 Jahre	0,951	0,904	0,860	0,817	0,776	0,737	0,700	0,665	0,631	0,599	0,568	0,539	0,511	0,484	0,459	0,434	0,411	0,389	0,369	0,349
11 Jahre	0,946	0,895	0,847	0,801	0,757	0,715	0,676	0,638	0,603	0,569	0,537	0,506	0,477	0,450	0,424	0,400	0,376	0,354	0,334	0,314
12 Jahre	0,942	0,886	0,834	0,785	0,738	0,694	0,652	0,613	0,575	0,540	0,507	0,476	0,446	0,419	0,392	0,368	0,344	0,322	0,302	0,282
13 Jahre	0,937	0,878	0,822	0,769	0,720	0,673	0,629	0,588	0,550	0,513	0,479	0,447	0,417	0,389	0,363	0,338	0,315	0,293	0,273	0,254
14 Jahre	0,932	0,869	0,809	0,754	0,702	0,653	0,607	0,565	0,525	0,488	0,453	0,421	0,390	0,362	0,336	0,311	0,288	0,267	0,247	0,229
15 Jahre	0,928	0,860	0,797	0,739	0,684	0,633	0,586	0,542	0,501	0,463	0,428	0,395	0,365	0,337	0,311	0,286	0,264	0,243	0,224	0,206
16 Jahre	0,923	0,851	0,785	0,724	0,667	0,614	0,566	0,520	0,479	0,440	0,404	0,372	0,341	0,313	0,287	0,263	0,241	0,221	0,202	0,185
17 Jahre	0,918	0,843	0,773	0,709	0,650	0,596	0,546	0,500	0,457	0,418	0,382	0,349	0,319	0,291	0,266	0,242	0,221	0,201	0,183	0,167
18 Jahre	0,914	0,835	0,762	0,695	0,634	0,578	0,527	0,480	0,437	0,397	0,361	0,328	0,298	0,271	0,246	0,223	0,202	0,183	0,166	0,150
19 Jahre	0,909	0,826	0,750	0,681	0,618	0,561	0,508	0,460	0,417	0,377	0,341	0,309	0,279	0,252	0,227	0,205	0,185	0,167	0,150	0,135
20 Jahre	0,905	0,818	0,739	0,668	0,603	0,544	0,490	0,442	0,398	0,358	0,323	0,290	0,261	0,234	0,210	0,189	0,169	0,152	0,136	0,122
21 Jahre	0,900	0,810	0,728	0,654	0,588	0,527	0,473	0,424	0,380	0,341	0,305	0,273	0,244	0,218	0,195	0,174	0,155	0,138	0,123	0,109
22 Jahre	0,896	0,802	0,717	0,641	0,573	0,512	0,457	0,407	0,363	0,324	0,288	0,256	0,228	0,203	0,180	0,160	0,142	0,126	0,111	0,098
23 Jahre	0,891	0,794	0,706	0,628	0,559	0,496	0,441	0,391	0,347	0,307	0,272	0,241	0,213	0,188	0,166	0,147	0,130	0,114	0,101	0,089
24 Jahre	0,887	0,786	0,696	0,616	0,545	0,481	0,425	0,375	0,331	0,292	0,257	0,227	0,199	0,175	0,154	0,135	0,119	0,104	0,091	0,080
25 Jahre	0,882	0,778	0,685	0,603	0,531	0,467	0,410	0,360	0,316	0,277	0,243	0,213	0,186	0,163	0,142	0,124	0,109	0,095	0,082	0,072
26 Jahre	0,878	0,770	0,675	0,591	0,518	0,453	0,396	0,346	0,302	0,264	0,230	0,200	0,174	0,152	0,132	0,114	0,099	0,086	0,075	0,065
27 Jahre	0,873	0,762	0,665	0,580	0,505	0,439	0,382	0,332	0,288	0,250	0,217	0,188	0,163	0,141	0,122	0,105	0,091	0,078	0,068	0,058
28 Jahre	0,869	0,755	0,655	0,568	0,492	0,426	0,369	0,319	0,275	0,238	0,205	0,177	0,152	0,131	0,113	0,097	0,083	0,071	0,061	0,052
29 Jahre	0,865	0,747	0,645	0,557	0,480	0,413	0,356	0,306	0,263	0,226	0,194	0,166	0,142	0,122	0,104	0,089	0,076	0,065	0,055	0,047
30 Jahre	0,860	0,740	0,635	0,545	0,468	0,401	0,343	0,294	0,251	0,215	0,183	0,156	0,133	0,113	0,096	0,082	0,070	0,059	0,050	0,042
31 Jahre	0,856	0,732	0,626	0,535	0,456	0,389	0,331	0,282	0,240	0,204	0,173	0,147	0,124	0,105	0,089	0,075	0,064	0,054	0,045	0,038
32 Jahre	0,852	0,725	0,617	0,524	0,445	0,377	0,320	0,271	0,229	0,194	0,164	0,138	0,116	0,098	0,083	0,069	0,058	0,049	0,041	0,034
33 Jahre	0,848	0,718	0,607	0,513	0,434	0,366	0,309	0,260	0,219	0,184	0,155	0,130	0,109	0,091	0,076	0,064	0,053	0,045	0,037	0,031
34 Jahre	0,843	0,711	0,598	0,503	0,423	0,355	0,298	0,250	0,209	0,175	0,146	0,122	0,102	0,085	0,071	0,059	0,049	0,040	0,034	0,028
35 Jahre	0,839	0,703	0,589	0,493	0,412	0,344	0,287	0,240	0,200	0,166	0,138	0,115	0,095	0,079	0,065	0,054	0,045	0,037	0,030	0,025
36 Jahre	0,835	0,696	0,580	0,483	0,402	0,334	0,277	0,230	0,191	0,158	0,130	0,108	0,089	0,073	0,060	0,050	0,041	0,034	0,028	0,023
37 Jahre	0,831	0,689	0,572	0,474	0,392	0,324	0,268	0,221	0,182	0,150	0,123	0,101	0,083	0,068	0,056	0,046	0,037	0,031	0,025	0,020
38 Jahre	0,827	0,683	0,563	0,464	0,382	0,314	0,258	0,212	0,174	0,142	0,117	0,095	0,078	0,063	0,052	0,042	0,034	0,028	0,023	0,018
39 Jahre	0,822	0,676	0,555	0,455	0,373	0,305	0,249	0,204	0,166	0,135	0,110	0,090	0,073	0,059	0,048	0,039	0,031	0,025	0,020	0,016
40 Jahre	0,818	0,669	0,546	0,446	0,363	0,296	0,240	0,195	0,159	0,129	0,104	0,084	0,068	0,055	0,044	0,036	0,029	0,023	0,018	0,015
41 Jahre	0,814	0,662	0,538	0,437	0,354	0,287	0,232	0,188	0,151	0,122	0,098	0,079	0,064	0,051	0,041	0,033	0,026	0,021	0,017	0,013
42 Jahre	0,810	0,656	0,530	0,428	0,345	0,278	0,224	0,180	0,145	0,116	0,093	0,074	0,059	0,047	0,038	0,030	0,024	0,019	0,015	0,012
43 Jahre	0,806	0,649	0,522	0,419	0,337	0,270	0,216	0,173	0,138	0,110	0,088	0,070	0,056	0,044	0,035	0,028	0,022	0,017	0,014	0,011
44 Jahre	0,802	0,643	0,514	0,411	0,328	0,262	0,209	0,166	0,132	0,105	0,083	0,066	0,052	0,041	0,032	0,026	0,020	0,016	0,012	0,010
45 Jahre	0,798	0,636	0,507	0,403	0,320	0,254	0,201	0,159	0,126	0,099	0,078	0,062	0,049	0,038	0,030	0,023	0,018	0,014	0,011	0,009
46 Jahre	0,794	0,630	0,499	0,395	0,312	0,246	0,194	0,153	0,120	0,094	0,074	0,058	0,045	0,035	0,028	0,022	0,017	0,013	0,010	0,008
47 Jahre	0,790	0,624	0,491	0,387	0,304	0,239	0,187	0,147	0,115	0,090	0,070	0,055	0,042	0,033	0,026	0,020	0,015	0,012	0,009	0,007
48 Jahre	0,786	0,617	0,484	0,379	0,297	0,232	0,181	0,141	0,110	0,085	0,066	0,051	0,040	0,031	0,024	0,018	0,014	0,011	0,008	0,006
49 Jahre	0,782	0,611	0,477	0,372	0,289	0,225	0,175	0,135	0,105	0,081	0,063	0,048	0,037	0,029	0,022	0,017	0,013	0,010	0,008	0,006
50 Jahre	0,778	0,605	0,470	0,364	0,282	0,218	0,168	0,130	0,100	0,077	0,059	0,045	0,035	0,027	0,020	0,015	0,012	0,009	0,007	0,005



Wertsteigerung in %

Beispiel: 100.000 € in 10 Jahren bei 2% Wertsteigerung
 $100.000 \times 1,219 = 121.900 \text{ €}$

www.dp-immofinanz.de - © Dennis Pollak

	0,50 %	1,00 %	1,50 %	2,00 %	2,50 %	3,00 %	3,50 %	4,00 %	4,50 %	5,00 %	5,50 %	6,00 %	6,50 %	7,00 %	7,50 %	8,00 %	8,50 %	9,00 %	9,50 %	10,00 %
Anfangszustand	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000
1 Jahr	1,005	1,010	1,015	1,020	1,025	1,030	1,035	1,040	1,045	1,050	1,055	1,060	1,065	1,070	1,075	1,080	1,085	1,090	1,095	1,100
2 Jahre	1,010	1,020	1,030	1,040	1,051	1,061	1,071	1,082	1,092	1,103	1,113	1,124	1,134	1,145	1,156	1,166	1,177	1,188	1,199	1,210
3 Jahre	1,015	1,030	1,046	1,061	1,077	1,093	1,109	1,125	1,141	1,158	1,174	1,191	1,208	1,225	1,242	1,260	1,277	1,295	1,313	1,331
4 Jahre	1,020	1,041	1,061	1,082	1,104	1,126	1,148	1,170	1,193	1,216	1,239	1,262	1,286	1,311	1,335	1,360	1,386	1,412	1,438	1,464
5 Jahre	1,025	1,051	1,077	1,104	1,131	1,159	1,188	1,217	1,246	1,276	1,307	1,338	1,370	1,403	1,436	1,469	1,504	1,539	1,574	1,611
6 Jahre	1,030	1,062	1,093	1,126	1,160	1,194	1,229	1,265	1,302	1,340	1,379	1,419	1,459	1,501	1,543	1,587	1,631	1,677	1,724	1,772
7 Jahre	1,036	1,072	1,110	1,149	1,189	1,230	1,272	1,316	1,361	1,407	1,455	1,504	1,554	1,606	1,659	1,714	1,770	1,828	1,888	1,949
8 Jahre	1,041	1,083	1,126	1,172	1,218	1,267	1,317	1,369	1,422	1,477	1,535	1,594	1,655	1,718	1,783	1,851	1,921	1,993	2,067	2,144
9 Jahre	1,046	1,094	1,143	1,195	1,249	1,305	1,363	1,423	1,486	1,551	1,619	1,689	1,763	1,838	1,917	1,999	2,084	2,172	2,263	2,358
10 Jahre	1,051	1,105	1,161	1,219	1,280	1,344	1,411	1,480	1,553	1,629	1,708	1,791	1,877	1,967	2,061	2,159	2,261	2,367	2,478	2,594
11 Jahre	1,056	1,116	1,178	1,243	1,312	1,384	1,460	1,539	1,623	1,710	1,802	1,898	1,999	2,105	2,216	2,332	2,453	2,580	2,714	2,853
12 Jahre	1,062	1,127	1,196	1,268	1,345	1,426	1,511	1,601	1,696	1,796	1,901	2,012	2,129	2,252	2,382	2,518	2,662	2,813	2,971	3,138
13 Jahre	1,067	1,138	1,214	1,294	1,379	1,469	1,564	1,665	1,772	1,886	2,006	2,133	2,267	2,410	2,560	2,720	2,888	3,066	3,254	3,452
14 Jahre	1,072	1,149	1,232	1,319	1,413	1,513	1,619	1,732	1,852	1,980	2,116	2,261	2,415	2,579	2,752	2,937	3,133	3,342	3,563	3,797
15 Jahre	1,078	1,161	1,250	1,346	1,448	1,558	1,675	1,801	1,935	2,079	2,232	2,397	2,572	2,759	2,959	3,172	3,400	3,642	3,901	4,177
16 Jahre	1,083	1,173	1,269	1,373	1,485	1,605	1,734	1,873	2,022	2,183	2,355	2,540	2,739	2,952	3,181	3,426	3,689	3,970	4,272	4,595
17 Jahre	1,088	1,184	1,288	1,400	1,522	1,653	1,795	1,948	2,113	2,292	2,485	2,693	2,917	3,159	3,419	3,700	4,002	4,328	4,678	5,054
18 Jahre	1,094	1,196	1,307	1,428	1,560	1,702	1,857	2,026	2,208	2,407	2,621	2,854	3,107	3,380	3,676	3,996	4,342	4,717	5,122	5,560
19 Jahre	1,099	1,208	1,327	1,457	1,599	1,754	1,923	2,107	2,308	2,527	2,766	3,026	3,309	3,617	3,951	4,316	4,712	5,142	5,609	6,116
20 Jahre	1,105	1,220	1,347	1,486	1,639	1,806	1,990	2,191	2,412	2,653	2,918	3,207	3,524	3,870	4,248	4,661	5,112	5,604	6,142	6,727
21 Jahre	1,110	1,232	1,367	1,516	1,680	1,860	2,059	2,279	2,520	2,786	3,078	3,400	3,753	4,141	4,566	5,034	5,547	6,109	6,725	7,400
22 Jahre	1,116	1,245	1,388	1,546	1,722	1,916	2,132	2,370	2,634	2,925	3,248	3,604	3,997	4,430	4,909	5,437	6,018	6,659	7,364	8,140
23 Jahre	1,122	1,257	1,408	1,577	1,765	1,974	2,206	2,465	2,752	3,072	3,426	3,820	4,256	4,741	5,277	5,871	6,530	7,258	8,064	8,954
24 Jahre	1,127	1,270	1,430	1,608	1,809	2,033	2,283	2,563	2,876	3,225	3,615	4,049	4,533	5,072	5,673	6,341	7,085	7,911	8,830	9,850
25 Jahre	1,133	1,282	1,451	1,641	1,854	2,094	2,363	2,666	3,005	3,386	3,813	4,292	4,828	5,427	6,098	6,848	7,687	8,623	9,668	10,835
26 Jahre	1,138	1,295	1,473	1,673	1,900	2,157	2,446	2,772	3,141	3,556	4,023	4,549	5,141	5,807	6,556	7,396	8,340	9,399	10,587	11,918
27 Jahre	1,144	1,308	1,495	1,707	1,948	2,221	2,532	2,883	3,282	3,733	4,244	4,822	5,476	6,214	7,047	7,988	9,049	10,245	11,593	13,110
28 Jahre	1,150	1,321	1,517	1,741	1,996	2,288	2,620	2,999	3,430	3,920	4,478	5,112	5,832	6,649	7,576	8,627	9,818	11,167	12,694	14,421
29 Jahre	1,156	1,335	1,540	1,776	2,046	2,357	2,712	3,119	3,584	4,116	4,724	5,418	6,211	7,114	8,144	9,317	10,653	12,172	13,900	15,863
30 Jahre	1,161	1,348	1,563	1,811	2,098	2,427	2,807	3,243	3,745	4,322	4,984	5,743	6,614	7,612	8,755	10,063	11,558	13,268	15,220	17,449
31 Jahre	1,167	1,361	1,587	1,848	2,150	2,500	2,905	3,373	3,914	4,538	5,258	6,088	7,044	8,145	9,412	10,868	12,541	14,462	16,666	19,194
32 Jahre	1,173	1,375	1,610	1,885	2,204	2,575	3,007	3,508	4,090	4,765	5,547	6,453	7,502	8,715	10,117	11,737	13,607	15,763	18,250	21,114
33 Jahre	1,179	1,389	1,634	1,922	2,259	2,652	3,112	3,648	4,274	5,003	5,852	6,841	7,990	9,325	10,876	12,676	14,763	17,182	19,983	23,225
34 Jahre	1,185	1,403	1,659	1,961	2,315	2,732	3,221	3,794	4,466	5,253	6,174	7,251	8,509	9,978	11,692	13,690	16,018	18,728	21,882	25,548
35 Jahre	1,191	1,417	1,684	2,000	2,373	2,814	3,334	3,946	4,667	5,516	6,514	7,686	9,062	10,677	12,569	14,785	17,380	20,414	23,960	28,102
36 Jahre	1,197	1,431	1,709	2,040	2,433	2,898	3,450	4,104	4,877	5,792	6,872	8,147	9,651	11,424	13,512	15,968	18,857	22,251	26,237	30,913
37 Jahre	1,203	1,445	1,735	2,081	2,493	2,985	3,571	4,268	5,097	6,081	7,250	8,636	10,279	12,224	14,525	17,246	20,460	24,254	28,729	34,004
38 Jahre	1,209	1,460	1,761	2,122	2,556	3,075	3,696	4,439	5,326	6,385	7,649	9,154	10,947	13,079	15,614	18,625	22,199	26,437	31,458	37,404
39 Jahre	1,215	1,474	1,787	2,165	2,620	3,167	3,825	4,616	5,566	6,705	8,069	9,704	11,658	13,995	16,785	20,115	24,086	28,816	34,447	41,145
40 Jahre	1,221	1,489	1,814	2,208	2,685	3,262	3,959	4,801	5,816	7,040	8,513	10,286	12,416	14,974	18,044	21,725	26,133	31,409	37,719	45,259
41 Jahre	1,227	1,504	1,841	2,252	2,752	3,360	4,098	4,993	6,078	7,392	8,982	10,903	13,223	16,023	19,398	23,462	28,354	34,236	41,303	49,785
42 Jahre	1,233	1,519	1,869	2,297	2,821	3,461	4,241	5,193	6,352	7,762	9,476	11,557	14,083	17,144	20,852	25,339	30,764	37,318	45,227	54,764
43 Jahre	1,239	1,534	1,897	2,343	2,892	3,565	4,390	5,400	6,637	8,150	9,997	12,250	14,998	18,344	22,416	27,367	33,379	40,676	49,523	60,240
44 Jahre	1,245	1,549	1,925	2,390	2,964	3,671	4,543	5,617	6,936	8,557	10,546	12,985	15,973	19,628	24,098	29,556	36,217	44,337	54,228	66,264
45 Jahre	1,252	1,565	1,954	2,438	3,038	3,782	4,702	5,841	7,248	8,985	11,127	13,765	17,011	21,002	25,905	31,920	39,295	48,327	59,379	72,890
46 Jahre	1,258	1,580	1,984	2,487	3,114	3,895	4,867	6,075	7,574	9,434	11,739	14,590	18,117	22,473	27,848	34,474	42,635	52,677	65,020	80,180
47 Jahre	1,264	1,596	2,013	2,536	3,192	4,012	5,037	6,318	7,915	9,906	12,384	15,466	19,294	24,046	29,936	37,232	46,259	57,418	71,197	88,197
48 Jahre	1,270	1,612	2,043	2,587	3,271	4,132	5,214	6,571	8,271	10,401	13,065	16,394	20,549	25,729	32,182	40,211	50,191	62,585	77,961	97,017
49 Jahre	1,277	1,628	2,074	2,639	3,353	4,256	5,396	6,833	8,644	10,921	13,784	17,378	21,884	27,530	34,595	43,427	54,457	68,218	85,367	106,719
50 Jahre	1,283	1,645	2,105	2,692	3,437	4,384	5,585	7,107	9,033	11,467	14,542	18,420	23,307	29,457	37,190	46,902	59,086	74,358	93,477	117,391